



PROCESO CC
PRESENTACIÓN

CONCEJO DE BOGOTA 28-05-2025 03:56:46
Al Contestar Cite Este Nr.:2025IE9932 O 1 Fol:1 Anex:0
ORIGEN: 203 OFICINA 203/USCATEGUI PASTRANA JULIAN
DESTINO: COMISION 1º PERM. PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENT
ASUNTO: CARGAS URBANÍSTICAS VÍA CARRERA 1 ENTRE CALLE 63 Y
OBS: ---

PROPOSICIÓN No. 738 DE 2025

APROBADA EN: 03 de junio de 2025

TEMA: CARGAS URBANÍSTICAS VÍA CARRERA 1 ENTRE CALLE 63 Y 65A - LOCALIDAD CHAPINERO.

FACULTADES: De conformidad con lo establecido en los artículos 52, 53 y 54 del Acuerdo 741 de 2019 “Por el cual se expide el Reglamento Interno del Concejo de Bogotá D.C”; respetuosamente se solicita a los honorables concejales de la Corporación aprobar la siguiente proposición:

FUNCIONARIOS CITADOS: Dr. **Gustavo Quintero**, Secretario Distrital de Gobierno. Dr. **Miguel Silva**, Secretario General Alcaldía Mayor de Bogotá. Dra. **Úrsula Ablanque**, Secretaria Distrital de Planeación. Dra. **Vanessa Velasco**, Secretaria Distrital de Hábitat. Dra. **Lucía Bastidas Ubaté**, Departamento Administrativo del Espacio Público. Dr. **Orlando Molano Pérez**, Instituto de Desarrollo Urbano. Dra. **Olga Lucía López**, Directora General, Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital. Dra. **Alexandra Mejía Guzman**, Representante Legal del Fondo de Desarrollo Local de Chapinero. Dra. **Natasha Avendaño**, Gerente General Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá. Dr. **Guillermo Escobar Castro**, Director General Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático.


FUNCIONARIOS INVITADOS: Dr. Andrés Castro Franco, Personero Distrital de Bogotá; Dra. Adriana Herrera Beltrán, Veedora Distrital de Bogotá; Dr. Julián Mauricio Ruiz Rodríguez, Contralor Distrital de Bogotá.

CUESTIONARIO:

1. ¿Cuál es el estado actual de la vía Carrera 1ª entre las calles 65A y 63, en el barrio Los Olivos? Favor indicar si existen intervenciones recientes, restricciones de uso, obras en curso o condiciones especiales de movilidad o infraestructura.
2. ¿Cuáles tramos de esta vía corresponden al espacio público? Sírvase identificar con precisión los segmentos que tienen esta condición y cuáles no, especificando su localización, denominación catastral o nomenclatura oficial si aplica.
3. ¿Existe evidencia documental que acredite el uso histórico de la vía Carrera 1ª, entre las calles 65A y 63 del barrio Los Olivos, como vía pública por parte de la comunidad del sector? En caso afirmativo, sírvase proporcionar la documentación existente (planos, actos administrativos, registros fotográficos, entre otros).
4. ¿Cuántas personas utilizan, en promedio, la vía Carrera 1ª entre calles 65A y 63 como acceso público diariamente, mensualmente y anualmente?

Proposición No. 738 de 2025


03 de junio de 2025

 <p>CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.</p>	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CP-PR001-FO4
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 00
		FECHA: 21-Ene-2025

5. ¿Existen estudios de tránsito o movilidad que incluyan esta vía como corredor estratégico o de importancia local? ¿Qué conceptos técnicos han sido emitidos respecto a la calidad y estado de su infraestructura?
6. ¿Ha sido intervenida, mantenida o mejorada esta vía en los últimos cinco (5) años? En caso afirmativo, favor remitir los proyectos ejecutados, fechas, presupuestos y responsables.
7. ¿La vía ha sido incluida en algún plan de mantenimiento, mejoramiento vial o desarrollo futuro por parte de las entidades distritales?
8. ¿Cuál es el proceso de declaratoria de espacio público contemplado en el artículo 6 de la Ley 2044 de 2020, modificado por el artículo 41 de la Ley 2079 de 2021? Favor explicar su alcance jurídico, finalidad y efectos.
9. ¿Cuál es el procedimiento para iniciar una solicitud de declaratoria de espacio público? Detalle los requisitos, fases del proceso, legitimados para presentar la solicitud y términos legales de respuesta por parte de la administración.
10. ¿Existen actualmente solicitudes formales de declaratoria de espacio público sobre la vía Carrera 1ª entre las calles 65A y 63? En caso afirmativo, sírvase indicar:
 - Número de solicitudes radicadas.
 - Fecha de presentación.
 - Solicitantes (naturales o jurídicos).
 - Fundamentos técnicos y jurídicos.
 - Respuestas emitidas por la Administración, decisiones adoptadas y estado actual del trámite.
11. ¿Se han recibido quejas, derechos de petición o querellas ante inspecciones de policía por comportamientos contrarios al uso del espacio público en la vía referenciada? En caso afirmativo, indicar:
 - Número de expedientes.
 - Fechas de radicación.
 - Causas.
 - Estado procesal actual.
12. ¿Tiene conocimiento la Administración Distrital de acciones populares presentadas relacionadas con esta vía por presunta vulneración del derecho colectivo al espacio público? En caso afirmativo, indique:
 - Número de proceso(s).
 - Fecha de radicación.
 - Partes intervinientes.
 - Estado actual del proceso y actuaciones adelantadas.

Proposición No. 738 de 2025


03 de junio de 2025

 <p>CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.</p>	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CP-PR001-FO4
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 00
		FECHA: 21-Ene-2025

13. ¿Cuál ha sido la actuación de las autoridades distritales frente al cumplimiento de las cargas urbanísticas impuestas a urbanizadores o constructores en el sector de la vía Carrera 1ª entre calles 65A y 63? consisten.
14. ¿Qué sucede cuando una carga urbanística impuesta mediante licencia urbanística o de construcción se torna imposible de cumplir por parte del responsable (urbanizador o constructor)?
15. ¿Cuál es el sustento jurídico, económico y técnico que utiliza la Administración Distrital para determinar y establecer las cargas urbanísticas en las licencias de construcción o urbanismo?
16. ¿Se ha presentado licencia(s) de urbanismo o de construcción en los predios aledaños al Colegio Santo Domingo o la vía Carrera 1ª? En caso afirmativo, remitir copia de la(s) licencia(s), sus anexos, las cargas urbanísticas asociadas, y los fundamentos técnicos y jurídicos de su otorgamiento.
17. En caso de que la vía Carrera 1ª entre calles 65A y 63 sea considerada área privada, ¿qué soportes documentales se han recibido que acrediten dicha condición? Favor remitir copia de los documentos.
18. ¿Qué medidas ha tomado la administración frente al desarrollo urbano reciente del sector, en especial respecto de la posible afectación del espacio público por nuevas urbanizaciones?
19. ¿Cuál es la posición oficial de la Administración frente a la situación jurídica de los linderos del Colegio Santo Domingo? ¿Se ha identificado invasión al espacio público en este punto?
20. ¿Cuál es el procedimiento para acceder a la información catastral relacionada con los linderos de un predio de propiedad privada?
21. ¿Qué entidad es competente para definir, certificar o actualizar los linderos de un predio, y bajo qué condiciones puede intervenir la Administración Distrital en caso de disputa o ambigüedad sobre los mismos?
22. ¿Qué Riesgos ha identificado el IDIGER en la vía carrera 1 entre calles 63 y 65A? Sírvase especificar Tipo de Riesgo, magnitud y acciones desplegadas.
23. ¿Qué obligaciones existen en materia de gestión del riesgo para los establecimientos educativos, comerciales o de servicios ubicados en zonas urbanas consolidadas? Favor precisar qué medidas deben adoptar en materia de seguridad estructural, evacuación, o amenazas naturales o antrópicas.
24. ¿Puede el IDIGER solicitar de oficio a un establecimiento el plan de gestión del riesgo o intervenir para verificar condiciones de seguridad y mitigación de riesgos? En caso afirmativo, sírvase explicar el procedimiento, las causales que lo motivan y

Proposición No. 738 de 2025

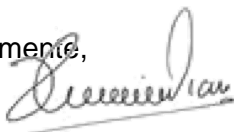
03 de junio de 2025

 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CP-PR001-FO4
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 00
		FECHA: 21-Ene-2025

las posibles medidas adoptables por la entidad en caso de que este no sea presentado.

25. ¿Por qué razón los residentes de la copropiedad View 63 no cuentan con acceso a agua potable? Sírvase especificar las acciones transitorias y definitivas adoptadas por la Administración Distrital para garantizar el acceso a este servicio público esencial.
26. ¿Qué entidades del Distrito han intervenido en la solución de esta problemática, y qué responsabilidades específicas les han sido asignadas en relación con el acceso del servicio de agua potable en la copropiedad View 63?
27. ¿Existe un cronograma oficial de solución o un plan de contingencia actualmente vigente para garantizar el suministro continuo de agua potable a los residentes de la copropiedad View 63? En caso afirmativo, favor anexar copia.

Cordialmente,


JULIÁN USCÁTEGUI PASTRANA
 Concejal de Bogotá D.C.


SANDRA FORERO RAMÍREZ
 Concejal de Bogotá D.C.